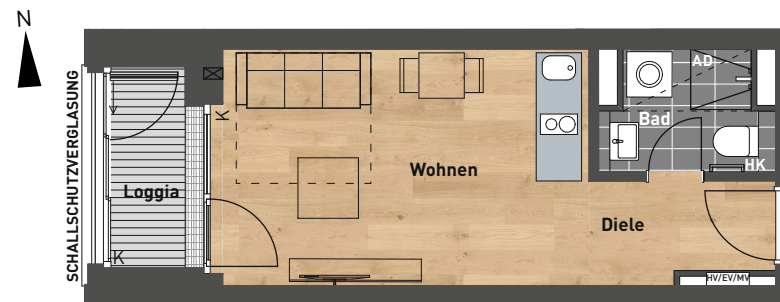




1.A.0.6 (TE Nr. 006) HAUS A1 EG WA1

Zimmer	Raumname	Wohnfläche
1		
	Wohnen	15,51 m ²
	Bad	3,27 m ²
	Diele	3,15 m ²
	Loggia (1/2)	1,57 m ²
		23,50 m²



1. Wir weisen darauf hin, dass die gekennzeichneten Möblierungen lediglich Einrichtungsvorschläge darstellen.
2. Die Bad- und WC-Grundrisse wurden in Anlehnung an die VDI 6000 erstellt. Aus architektonischen Gründen werden die dort genannten Werte zum Teil nicht eingehalten.
3. Behördliche und technische Auflagen und Änderungen sowie Änderungsvorbehalte in der Baubeschreibung und/oder im Kaufvertrag bleiben vorbehalten.
4. Pläne nicht zur Maßentnahme geeignet. Alle Flächen sind circa-Flächen.
5. Loggia-, Balkon- und Terrassenflächen bis 20 m² werden zu 1/2 als Wohnfläche sowie über 20 m² zu 1/3 als Wohnfläche angerechnet.

- = Position Zuluftelement (soweit vorhanden)
- = Position Heizungs-, Elektro- und Medienverteiler
- HK = Handtuchheizkörper
- HWR = Hauswirtschaftsraum
- AF = Abstellfläche
- AD = Abgehängte Decke
- K = Zusätzl. Kurbel/Handbedienung Rollladen, [2. Rettungsweg]
- = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBO

0 1m 2m DIN A4

