



Ab 13. Juni 2014: Widerrufsbelehrung bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen mit Ausnahme von Verträgen über Finanzdienstleistungen (gem. Gesetz zur Umsetzung der Verbraucherrechtlinie und zur Änderung des Gesetzes zur Regelung der Wohnungsvermittlung, BGBl. I. 2013, S. 3642, 3663) Informationspflicht nach § 312d Abs. 1 BGB i. V. m. Art. 246a § 21 Abs. 2 S. 2 EGBGB.

## AUFTRAGNEHMER (MAKLER) informiert den AUFTRAGGEBER (VERBRAUCHER)

### KW Immobilien Management GmbH

Keferloh 1c

85630 Grasbrunn

Telefon +49 (0) 89 157 01-0

Fax +49 (0) 89 157 01-199

kontakt@kwag.de

Name (Geburtsname) \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

zum Objekt \_\_\_\_\_

Maklervertrag/ Anfrage \_\_\_\_\_

vom \_\_\_\_\_

per

Email

Telefon

persönlich

Sonstiges \_\_\_\_\_

## ERLÖSCHEN DES WIDERRUFSRECHTS/FOLGEN DES WIDERRUFS

Ich bin einverstanden und verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere. Dienstleistung soll während der Widerrufsfrist beginnen  ja  nein

## WIDERRUFSRECHT

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

## FOLGEN DES WIDERRUFS

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Unterschrift

Ort

Datum

Unterschrift

Ort

Datum



## MUSTER - WIDERRUFSFORMULAR

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

An:

**KW Immobilien Management GmbH**

Keferloh 1c

85630 Grasbrunn

Telefon +49 (0) 89 157 01-0

Fax +49 (0) 89 157 01-199

kontakt@kwag.de

Hiermit widerrufe(n)

den von

abgeschlossenen Vertrag

über

\*Unzutreffendes bitte löschen.

### VERBRAUCHER 1

Name (Geburtsname)

Vorname

Straße / Hausnr.

PLZ

Wohnort

### VERBRAUCHER 2

Name (Geburtsname)

Vorname

Straße / Hausnr.

PLZ

Wohnort

Unterschrift

Ort

Datum

Unterschrift

Ort

Datum

**FORMULAR ZURÜCKSENDEN**